
ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSAGEM

GABINETE DO PREFEITO
LEI Nº. 318/2021

Autoriza a concessão do uso de bem público municipal para implementação de fábrica de confecções e dá outras providências.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM, Estado do Rio Grande do Norte, no uso de suas atribuições legais e consoante o que determina a Lei Orgânica do Município, faz saber ao Povo desta Cidade que a Câmara Municipal aprovou e Ele sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica o Poder Executivo autorizado, a formalizar concessão de uso, pelo prazo de 10 (dez) anos a contar da data de assinatura do contrato, em favor da empresa G & G Confecções, pessoa jurídica de Direito Privado inscrita no CNPJ sob o nº. 43.043.874/0001-39, de um imóvel pertencente ao Patrimônio Público Municipal, localizado na Avenida Vereador Manoel Barreto de Lima, nº. 40, Centro, Passagem/RN, onde encontra-se edificado o antigo Mercado Público do Município, devidamente registrado no Registro Geral de Imóveis de Passagem/RN.

§ 1º. A referida concessão de uso se dará em atendimento à existência de interesse público, uma vez que a empresa beneficiada implementará, no imóvel a ser cedido, uma fábrica de confecções, que gerará emprego e renda para o Município.

§ 2º. Fica o Poder Executivo autorizado a custear os pagamentos dos consumos de energia elétrica e água do imóvel a ser concedido pelo período de 12 (doze) meses contados da data da assinatura do instrumento de concessão, como forma de incentivo material financeiro durante o primeiro ano de funcionamento da fábrica.

Art. 2º. No instrumento de concessão de uso deverá ser inserida a obrigação da empresa beneficiária em implementar a fábrica de confecções no prazo máximo de um mês a partir da data da assinatura do contrato de concessão, sob pena de, não o fazendo, ser anulada a presente concessão, voltando o dito patrimônio à posse patrimônio público municipal, sem ônus para este.

Parágrafo único. No Instrumento de Concessão de uso deverá ser explicitado também que a concessão será intransferível e uma vez cessada a atividade da fábrica, antes de findo o prazo da concessão, por qualquer motivo, parando esta de desenvolver sua atividade acima referenciada, se dará por cessada também a concessão, devendo a empresa beneficiada devolver o imóvel à posse do Patrimônio Público Municipal no estado em que estava anteriormente à formalização da concessão, ou, caso contrário, a empresa beneficiada perderá em favor do Município todas as benfeitorias, de quaisquer natureza, remanescentes no imóvel ao final do prazo, sem ônus algum para o Município.

Art. 3º. Findo o prazo de concessão o imóvel acima descrito será restituído à posse do Patrimônio Público Municipal no estado em que estava anteriormente à formalização da concessão, ou, caso contrário, a empresa beneficiada perderá em favor do Município todas as benfeitorias, de quaisquer natureza, remanescentes no imóvel ao final do prazo, sem ônus algum para o Município.

Art. 4º. A presente Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Passagem/RN, 23 de Setembro de 2021.

DIKSON MESGRAEL BEZERRA JUNIOR

Prefeito do Município de Passagem/RN

Publicado por:

Ana Karina de Albuquerque Lima

Código Identificador:A415F036

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios do Estado do Rio Grande do Norte no dia 24/09/2021. Edição 2617

A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita

informando o código identificador no site:

<https://www.diariomunicipal.com.br/femurn/>